

PRESSEMITTEILUNG

Baustart für künftigen ABDA-Hauptsitz

Berlin, 7. März 2017: Mit dem Spatenstich fiel der Startschuss für die Bauarbeiten am künftigen Berliner Hauptsitz der ABDA - Bundesvereinigung Deutscher Apothekerverbände e. V. Mitte Januar erteilte der Bezirk Mitte die Baugenehmigung für das Bürogebäude in der Heidestraße. Voraussichtlich 2019 bezieht die ABDA ein rund 6.400 m² großes Gebäude in der Berliner Europacity am Hauptbahnhof. Der neue Standort bietet dann Platz für bis zu 130 Mitarbeiter. Die BÜRO DR. VOGEL GMBH begleitet die ABDA von Ankauf bis Fertigstellung.

Der Entwurf des achtstöckigen Gebäudes in der Heidestraße stammt aus der Feder des renommierten Berliner Architektenbüros Kleihues+Kleihues. Die Funktionalität des Gebäudes ist ganz auf die Bedürfnisse und Arbeitsweise eines modernen Verbandes ausgerichtet. Der zukünftige Sitz der ABDA erhält unter anderem einen 300 m² großen Plenarsaal, eine Cafeteria sowie Konferenzflächen im obersten Geschoss. Der Präsident der ABDA, Friedemann Schmidt hierzu: „Mit dem Neubau bekommen wir ein Umfeld, in dem wir Arbeit effizient organisieren und die wachsenden Anforderungen an den Verband gut bewältigen können.“ Darüber hinaus ist nach der Fertigstellung des als Green Building konzipierten Gebäudes eine Zertifizierung durch die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) angestrebt.

Nach Abschluss der Bauarbeiten wird die ABDA das Gebäude zunächst als Mieter beziehen und nach Bezug als Eigentümer übernehmen. Die Transaktionsberatung, die Bewertung der Entwicklung und der Realisierung auf Seiten der ABDA erfolgt durch die Berliner Beratungsgesellschaft BÜRO DR. VOGEL GMBH, rechtlich begleiten Schwenke & Schütz und RAUE LLP. Das Projekt umfasst ein Investitionsvolumen von insgesamt rund 35 Millionen Euro.

Die BÜRO DR. VOGEL GMBH ist eine Gesellschaft mit einem Fokus auf Projekte und Unternehmen in der Immobilienwirtschaft. Wirtschaftliche, strategische und entwicklungsbezogene Fragestellungen stehen im Zentrum ihres Handelns. Sie berät Transaktions- und Strategiprojekte für Unternehmen, private Investoren sowie für die öffentliche Hand. Sie verantwortet Projektentwicklungen bis zu deren Umsetzung.

Pressekontakt:

Robert-Christopher Müller, Tel: +49 30 8179903-0, rmueller@bdrv.net

Herausgeber:

BÜRO DR. VOGEL GMBH, Leibnizstraße 49, 10629 Berlin, www.bdrv.net

Angaben zum Foto:

Spatenstich ABDA-Neubau (v.l.n.r. René Schweyen, Leitung Finanzen, Personal und Verwaltung, ABDA; Matthias Schmidt, Leiter Development, CA Immo Deutschland GmbH; Friedemann Schmidt, Präsident, ABDA; Dr. Sebastian Schmitz, Hauptgeschäftsführer, ABDA; Dr. Markus Vogel, Geschäftsführer, BÜRO DR. VOGEL GMBH; Mathias Arnold, Vizepräsident, ABDA)

Quelle: ABDA - Bundesvereinigung Deutscher Apothekerverbände e. V. / Schult