

PRESSEMITTEILUNG

Mendelssohn-Palais kommt auf den Immobilienmarkt - Offenes Bieterverfahren im 4. Quartal 2016

Vorankündigung für den Verkauf eines der letzten verfügbaren originalgetreu erhaltenen Berliner Palais in direkter Nähe zum Gendarmenmarkt.

Berlin, 27. Juni 2016: Mit dem Verkauf des Mendelssohn-Palais in einem offenen Bieterverfahren bietet sich seit heute dem internationalen Immobilienmarkt eine einmalige Investmentgelegenheit. In den Jahren 1891 bis 1893 errichtet, hat das geschichtsträchtige ehemalige Bankhaus der Familie Mendelssohn bis heute seinen historischen Charakter bewahrt. Nach über 13 Jahren der Nutzung als Verbandssitz beauftragte die ABDA - Bundesvereinigung der Deutschen Apothekerverbänden e.V. die BÜRO DR. VOGEL GMBH mit der Veräußerung der Immobilie in einem eigens hierfür entwickelten Bieterverfahren. Unter www.mendelssohn-palais.de können sich Interessenten ab sofort informieren und einen Eindruck zu den einmaligen Qualitäten des Gebäudes gewinnen. Ab dem vierten Quartal 2016 erhalten Interessenten die Möglichkeit, dieses historische Gebäude im Zentrum der deutschen Hauptstadt im Bieterverfahren **provisionsfrei** zu erwerben.

Das von den Architekten Heino Schmieden und Robert Speer errichtete Gebäude in der Jägerstraße liegt in direkter Nähe zum Gendarmenmarkt. In der neoklassizistischen Fassade des Mendelssohn-Palais spiegelt sich der Glanz des ehemaligen Finanzzentrums Berlins wider. Heute befindet sich hier das Handels-, Verwaltungs- und Regierungszentrum der Bundeshauptstadt zwischen Brandenburger Tor und Alexanderplatz. Unternehmenssitze, Hotels, kulturelle Institutionen sowie Regierungs- und Hochschuleinrichtungen prägen die nahe Umgebung.

Mit einer Grundfläche von 1.408 Quadratmetern und einer Nettonutzfläche von rund 3.800 Quadratmetern, die sich über drei Vollgeschosse erstreckt, bietet das Mendelssohn-Palais eine Vielzahl an künftigen Nutzungsmöglichkeiten. Die lichtdurchflutete Schalterhalle, die alten Tresorräume sowie ein mit offen liegenden Stahlbändern ausgekleidetes Goldzimmer und die ehemaligen Direktionsräume des ehemaligen Bankhauses prägen den repräsentativen Charakter des Gebäudes. Neben den zahlreichen, in einem außergewöhnlichen Originalzustand erhaltenen, historischen Räumlichkeiten verfügt das Palais gleichzeitig auch über eine größere Anzahl moderner Büros in den oberen Etagen.

Weitere Informationen zum Mendelssohn-Palais und dem Bieterverfahren finden Interessenten ab sofort auf der Webseite:

<http://www.mendelssohn-palais.de>

Die BÜRO DR. VOGEL GMBH ist eine Gesellschaft mit einem Fokus auf Projekte und Unternehmen in der Immobilienwirtschaft. Wirtschaftliche, strategische und entwicklungsbezogene Fragestellungen stehen im Zentrum unseres Handelns. Wir arbeiten für Unternehmen, private Investoren und die öffentliche Hand.

Pressekontakt:

Robert-Christopher Müller
BÜRO DR. VOGEL GMBH
Leibnizstraße 49
10629 Berlin,
Tel: +49 30 8179903-0
E-Mail: rmueller@bdrv.net
Internet: www.bdrv.net